



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 370/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea utilizării excedentului bugetar al anului 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.297/08.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 1** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 906, 949 și 988/20.12.2021,

În conformitate cu prevederile art. 58 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă acoperirea definitivă a deficitului secțiunii de dezvoltare al anului 2021 din excedentul bugetar al anului 2020.

Art.2. Se aprobă utilizarea excedentului bugetar al anului 2021, pentru acoperirea temporară a eventualelor goluri de casă provenite din decalajele între veniturile și cheltuielile secțiunilor de funcționare și dezvoltare în anul 2022 și ca sursă de finanțare a cheltuielilor secțiunii de dezvoltare a bugetului local în anul 2022.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș

Nr. 369/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 378/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.393/09.12.2021,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 2** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 950/20.12.2021,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 21.872/16.12.2021.

Văzând HCL nr. 54/2021 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2021 cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, OUG nr. 55/2021 pentru modificarea Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl.8 sc B ap.17, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.112385-C1-U17 nr. cad. 112385-C1-U17 cu cote părți comune de 310/10000 din: hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, și din teren în suprafață de 700 mp înscris în CF Mediaș nr. 112385 cad. 112385, domnului Florea Cătălin Ioan – domiciliat în Mediaș str. Sondorilor nr. 7A ap. 13, situat pe poziția nr. 8 conform anchetei sociale, cu 48 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 54/2021 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2021 cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii – Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.01.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 2 bl.1 sc. B ap.2, compus din: 2 camere, bucătărie, baie, cămară, debara, 2 holuri, balcon, logie și boxă înscris în CF Mediaș nr.104092-C1-U12 nr. cad. 104092-C1-U12 cu cote părți comune de 468/10000 din alte spații comune: 14 holuri, 3 depozite, 1 boxă, 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 2 casa scării, 2 debarale, 2 uscătorii, centrală termică și din teren în suprafață de 479 mp, înscris în CF Mediaș nr. 104092 cad. 104092, domnului Mățărea Gheorghe – domiciliat în Mediaș str. Luncii nr. 1 bl. 2 ap. 17, situat pe poziția nr. 3 cu 72 puncte în anexa nr.2 la HCL nr. 54/2021 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2021 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii– Capitolul II – Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.01.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 377/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri
construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 386/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.690/14.12.2021,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 3** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 951/20.12.2021,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 21.872/16.12.2021.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, care expiră la data de 01.01.2022, pe o perioadă de 1 an, respectiv de la data 01.01.2022-01.01.2023, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuințele ANL, chiriași prevăzuți în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Chiriile aferente locuințelor se actualizează conform Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie – Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 385/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 379/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea unei cereri de schimbare a locuinței pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.489/10.12.2021,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 4** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 952/20.12.2021,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 21.872/16.12.2021,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (19) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (6) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996 - legea locuinței, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă, începând cu data de 01.01.2022, schimbarea locuinței domnului Mănărăzan Daniel Ioan titular al contractului de închiriere nr. 1/2021, pentru garsoniera situată pe str.Predeal nr.2 bl.10 ap.16 compusă din: cameră, bucătărie, baie, cămara, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.112387-C1-U16 nr.top.112387-C1-U16 cu cote părți comune de 441/10000 din: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic, și din teren de 472 mp înscris în CF Mediaș 112387 cad. 112387, cu apartamentul vacant situat pe str. Predeal nr.2 bl.9 sc. A ap.3, compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, baie, hol, balcon, logie înscris în CF Mediaș nr.112386-C1-U3 nr.cad. 112386-C1-U3 cu cote părți comune de 452/10000 din: pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, hol scară, windfang, spațiu depozitare, cameră centrală termică, uscătorie, subsol tehnic, și din teren de 700 mp înscris în CF Medias nr.112386 nr.cad.112386.

(2) Termenul de inchiriere este de la data de 01.01.2022, până la data de 01.01.2026, cu posibilitate de prelungire in conditiile legii.

(3) Chiria este calculată în conformitate cu prevederile legale în materie, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 de ani a chiriașului și se va actualiza anual, potrivit legislației în vigoare.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acestora pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 378/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 30/2007 încheiat cu Universitatea „Lucian Blaga” Sibiu, pentru spațiul situat în Mediaș str. Lotru nr. 4

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 382/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 30/2007 încheiat cu Universitatea „Lucian Blaga” Sibiu, pentru spațiul situat în Mediaș str. Lotru nr. 4 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.341/13.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 5** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 907 și 989/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 4738/08.12.2021 a Universității „Lucian Blaga” din Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 21.341/09.12.2021,

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr.30/2007 încheiat între Municipiul Mediaș și Universitatea „Lucian Blaga” Sibiu, având ca obiect spațiul situat în Mediaș str. Lotru nr. 4, pentru o perioadă de 10 ani, începând cu data de 01.02.2022 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Universității „Lucian Blaga” din Sibiu prin grija Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 381/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 4/2007 încheiat
cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat în
Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 384/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractuale a contractului de administrare nr. 4/2007 încheiat cu Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, pentru spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.542/13.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.6** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 908 și 990/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 17.435/22.11.2021 a Inspectoratului Teritorial de Muncă Sibiu, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.542/24.11.2021,

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr.4/2007, modificat și completat prin acte adiționale, încheiat între Municipiul Mediaș și Inspectoratul Teritorial de Muncă Sibiu, având ca obiect spațiul din cadrul imobilului situat în Mediaș Piața R. Ferdinand I nr. 1 ap. 3 corp III etaj 1, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.03.2022 cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, Inspectoratului Teritorial de Muncă Sibiu prin grija Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie , și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 383/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Mediaș, str. I.G. Duca nr. 33

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 383/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de dezlipire a unui imobil, situat în Municipiul Mediaș, str. I.G. Duca nr. 33 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.605/13.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 7** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 909 și 991/20.12.2021,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 – legea cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, ale Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. 2 lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezlipirea imobilului situat în Mediaș str. I.G. Duca nr. 33, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 116197 sub nr. cadastral/topografic 116197 curți construcții cu C1 – Casă de piatră compusă din: D – 6 camere, 3 magazii, 2 holuri, 1 casa scărilor; P – 12 camere, 2 holuri, 1 wc, 1 magazie și intrare în pod, 1 scări acces, C2 – Șopron, C3 – casă compusă din : P – 2 camere, 1 bucătărie, 1 cămară, 1 wc; C4 – Anexă compusă din: D - 2 grupuri sanitare; P – 1 cameră, 1 hol, 1 baie, în suprafață de 695 mp, aflat în proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, în două imobile astfel:

- număr cadastral 116209 cu categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 505 mp,

- număr cadastral 116210 cu categoria de folosință „curți construcții” în suprafață de 190 mp., conform documentației de dezlipire întocmită de către P.F.A. Schneider Doris-Carmen și vizată de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu sub nr. 30.735/17.11.2021, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 382/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și completarea anexei 3.2 care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 387/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și completarea anexei 3.2 care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.298/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 8** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 910 și 992/20.12.2021,

Văzând adresa nr.2.915/08.12.2021 a SC Meditur SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 21.298/08.12.2021,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, conform proceselor verbale de recepție, după cum urmează:

a) ”Mijloace auto de transport persoane” – ”Autobuz – SETRA S 315 NF, nr. de identificare WKK62740113001700” cu proces verbal de recepție finală (calitativă) mijloc fix nr.2692/15.11.2021 și valoarea achiziției de 63.500,00 lei (fără TVA);

b) ”Mijloace auto de transport persoane” – ”Autobuz – SETRA S 317 NF, nr. de identificare WKK62715113000198” cu Proces verbal de recepție finală (calitativă) mijloc fix nr.2693/15.11.2021 și valoarea achiziției de 71.500,00 lei (fără TVA).

Art.2. Se aprobă concesionarea bunurilor precizate la art. 1, în favoarea SC MEDITUR SA Mediaș pe perioada derulării Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș.

Art.3. Se aprobă completarea anexei nr. 3.2 la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr. 1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș conform celor precizate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.4. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, SC Meditur SA Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 386/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.01.2022

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 373/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.01.2022 și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.619/08.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 9** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 911, 953 și 993/20.12.2021,

În conformitate cu prevederile art. 16 alin. (3) lit. „g” din Anexa nr. 2 la HG nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă, începând cu 01.01.2022, efectuarea următoarelor modificări în organigrama și statul de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, astfel:

a) transformarea funcției contractuale de execuție, vacantă, de muncitor calificat treapta I din cadrul Compartimentului Economico-Financiar Administrativ, în funcție contractuală de inspector de specialitate gradul IA;

b) mutarea funcției contractuale de execuție, vacantă, de inspector de specialitate gradul IA din cadrul Compartimentului Economico-Financiar Administrativ, la Compartimentul IT-Achiziții Publice.

Art. 2. Se aprobă, începând cu 01.01.2022, noua organigramă și noul stat de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția de Asistență Socială Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 372/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii convențiilor provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială între Consiliul Local Mediaș prin D.A.S. și Asociația Română pentru Persoane cu Handicap Mintal, filiala Mediaș, Asociația Sf. Mihail Mărturisitorul, Asociația Caritas Mitropolitan Greco-Catolic Blaj – Centrul de Recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș și Asociația “Love & Light Romania” pentru anul 2022

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 374/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea încheierii convențiilor provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială între Consiliul Local Mediaș prin D.A.S. și Asociația Română pentru Persoane cu Handicap Mintal, filiala Mediaș, Asociația Sf. Mihail Mărturisitorul, Asociația Caritas Mitropolitan Greco-Catolic Blaj – Centrul de Recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș și Asociația “Love & Light Romania” pentru anul 2022 și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.664/10.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 10** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 912, 954 și 994/20.12.2021,

Văzând procesul verbal nr. 5.633/09.12.2021 al Comisiei de evaluare și selecționare a asociațiilor și fundațiilor, în conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1) și (3) din Legea nr. 34/1998 privind acordarea unor subvenții asociațiilor și fundațiilor române cu personalitate juridică, care înființează și administrează unități de asistență socială, art. 11 alin. (1), art. 12 alin. (2) din HG nr. 1153/2001 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 34/1998,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă încheierea convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială, pentru anul 2022, între Consiliul Local Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială Mediaș și Asociația Română pentru Persoane cu Handicap Mintal - filiala Mediaș, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă încheierea convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială, pentru anul 2022, între Consiliul Local Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială Mediaș și Asociația Sf. Mihail Mărturisitorul, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă încheierea convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială, pentru anul 2022, între Consiliul Local Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială Mediaș și Asociația Caritas Mitropolitan Greco-Catolic Blaj – Centru de Recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă încheierea convenției provizorii pentru acordarea de servicii de asistență socială, pentru anul 2022, între Consiliul Local Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială Mediaș și Asociația „Love & Light Romania”, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, Asociației Române pentru Persoane cu Handicap Mintal, filiala Mediaș, Asociației Sf. Mihail Mărturisitorul, Asociației Caritas Mitropolitan Greco-Catolic Blaj - Centru de Recuperare Neuromotorie Pruncul Isus Mediaș, Asociației „Love & Light Romania” și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 373/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea ”Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din
fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 375/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea ”Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Socială Mediaș și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.660/09.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 11** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 913, 955 și 995/20.12.2021,

Văzând procesul verbal nr. 5659/09.12.2021 al Comisiei Sociale,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c” și „f”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată și actualizată, art. 21, art. 30 din HG nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, art. 53 alin. (2) lit. ”a” din Legea nr. 292/2011 – Legea asistenței sociale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit.”d” alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art.200, din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă ”Metodologia și criteriile de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș, pentru anul 2022”, în scopul întocmirii Listei de priorități în vederea repartizării acestora pentru anul 2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 374/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe sociale, situată în municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 4, parter, ap. 5, unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2022,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 376/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe sociale, situată în municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 4, parter, ap. 5, unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.658/09.12.2021,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 12** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 956/20.12.2021,

Având în vedere procesul - verbal nr. 5659/09.12.2021 al Comisiei sociale,

Văzând HCL nr. 51/2016 privind aprobarea Acordului de asociere între Municipiul Mediaș prin Direcția de Asistență Socială cu Asociația Phoenix Speranța și Asociația „Habitat for Humanity România” în vederea depunerii unui proiect de finanțare în domeniul social, HCL nr. 331/2019 privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a investiției ”Construire imobil de locuințe colective pentru persoane vulnerabile P+E+M Amenajări Exterioare și Împrejmuire” stabilirea destinației de ”Complex de servicii de integrare socio-profesională a persoanelor vulnerabile” și darea în administrare la Direcția de Asistență Socială Mediaș a acestui imobil, HCL nr. 370/2020 privind aprobarea ”Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș pentru anul 2021” și HCL nr. 91/2021 privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2021 în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș,

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, situată în municipiul Mediaș, str. Gravorilor nr. 4, parter, ap. 5, unei persoane vulnerabile din municipiul Mediaș în vederea integrării social-profesionale, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 375/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind propunerea de desemnare a reprezentantului Municipiului Mediaș în Consiliul
Director la Clubul Sportiv „Gaz Metan” Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 385/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune desemnarea reprezentantului Municipiului Mediaș în Consiliul Director la Clubul Sportiv „Gaz Metan” Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.419/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 13** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 914, 957 și 996/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 1.039/19.11.2021 a Clubului Sportiv „Gaz Metan” Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.419/22.11.2021,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, 129 alin. (1), alin (2) lit. „a”, alin. (14), art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se propune domnul/doamna _____, în calitate de reprezentant al Municipiului Mediaș, pentru desemnarea de către Adunarea Generală a Membrilor Clubului Sportiv „Gaz Metan” Mediaș ca membru în Consiliul Director.

Art.2. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Clubul Sportiv „Gaz Metan” Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 384/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de urbanism PUD „Schimbare parțială de destinație din casă de locuit în sală evenimente, demolare parțială, extindere și modificări interioare, construire pavilion evenimente, filigorie, pensiune, amenajare teren de fotbal, împrejmuire, brășamente utilități” str. Moșnei nr. 58

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 377/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUD „Schimbare parțială de destinație din casă de locuit în sală evenimente, demolare parțială, extindere și modificări interioare, construire pavilion evenimente, filigorie, pensiune, amenajare teren de fotbal, împrejmuire, brășamente utilități” str. Moșnei nr. 58 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 20.457/09.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 14** de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 915 și 997/20.12.2021.

Văzând cererea nr. 20457/23.11.2021 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Schimbare parțială de destinație din casă de locuit în sală evenimente, demolare parțială, extindere și modificări interioare, construire pavilion evenimente, filigorie, pensiune, amenajare teren de fotbal, împrejmuire, brășamente utilități” str. Moșnei nr. 58, întocmit de arh. Jiga Diana-Denisa - proiectant B.I.A. JIGA Diana Denisa,

Văzând P.V. nr. 15446/17.11.2020, pct.3 al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism, respectiv Avizul arhitectului șef nr. 1/08.12.2021 și HCL nr. 291/2020 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Schimbare parțială de destinație din casă de locuit în sală de evenimente demolare parțială extindere și modificări interioare construire pavilion evenimente filigorie pensiune amenajare teren de fotbal împrejmuire brășamente utilități și alipire” str. Moșnei nr. 58,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrative,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1.(1) Se aprobă PUD „Schimbare parțială de destinație din casă de locuit în sală evenimente, demolare parțială, extindere și modificări interioare, construire pavilion evenimente, filigorie, pensiune, amenajare teren de fotbal, împrejmuire, brășamente utilități” str. Moșnei nr. 58, întocmit de arh. Jiga Diana-Denisa - proiectant B.I.A. JIGA Diana Denisa, pentru beneficiar Panța Ana Angela, pentru terenul situat în intravilanul municipiului Mediaș str. Moșnei nr.58, identificat în CF Mediaș nr. 116127, nr. cad. 116127 reprezentând în natură construcție înscrisă sub A1.1 nr. cadastral/topografic 116127-C1 și teren împrejmuț în suprafață totală de 5800 mp; din care: curți construcții în suprafață de 5000 mp parcela 2295/2 și arabil în suprafață de 800 mp parcela 2295/1 rezultat din alipirea imobilelor identificate prin CF Mediaș nr.103312, nr. cad.103312, în suprafață de 5000 mp, categoria de folosință curți construcții și CF Mediaș nr.114644, nr. cad. 114644 în suprafață de 800 mp, categoria de folosință arabil, proprietar Panța Ana Angela, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- a) S teren = 5800,00 mp;
- b) POT max. = 40% ; POT propus = 28,67%
- c) CUT max = 0,8; CUT propus = 0,52
- d) H max. = 10,80 m; Regim de înălțime= S+P+E+M
- e) Retrageri față de limite: retragere față de limita est – 8,30 m; retragere față de limita vest – min.0,60 m; retragere față de limita sud – min. 3,10 m ; retragere față de limita nord – 1/ 1,90 m.
- f) Circulații și accese: Accesul se va realiza printr-o zona de decelerare organizată pe tot frontul parcelei, din DJ 141.
- g) Echipare tehnico-edilitară: Construcția existentă este racordată la rețelele edilitare existente în zonă, iar extinderile și corpurile noi se vor bransa la acestea, conform destinației.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, beneficiarei prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 376/2021

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul IV 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 391/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea execuției bugetare a Municipiului Mediaș pe trimestrul IV 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.334/09.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 15** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 916, 958 și 998/20.12.2021

În conformitate cu prevederile art. 49 alin. (1), alin. (12) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă execuția bugetului local al municipiului Mediaș, pe capitole de venituri și cheltuieli, pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul IV al anului 2021 conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă execuția bugetului veniturilor proprii și subvenții pe secțiunea de funcționare și secțiunea de dezvoltare pe trimestrul IV al anului 2021, conform anexelor nr. 3 și 4 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 390/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2022 la SC Piața Prim-Com S.A.

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 392/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2022 la SC Piața Prim-Com S.A. și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.329/09.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.16** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 917, 959 și 999/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 1.322/08.12.2021 a SC Piața Prim-Com SA înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 21.329/09.12.2021 și HCL nr. 371/2020 privind stabilirea taxelor și tarifelor aplicate pe anul 2021 de către S.C. PIAȚA PRIM-COM-S.A Mediaș, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu art. 34 lit. „b”, art. 39 alin. (2), art. 28 lit. „j” din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se stabilesc taxele și tarifele aplicate pe anul 2022 de către SC Piața Prim-Com SA Mediaș, conform anexei care face parte nedrănită din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică și SC Piața Prim-Com SA din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, SC Piața Prim-Com SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 391/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea pentru anii 2022-2026 a redevenței aferentă Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 394/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune stabilirea pentru anii 2022-2026 a redevenței aferentă Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.811/15.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.17** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 918, 960 și 1000/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 1.335/13.12.2021 a SC Piața Prim-Com SA, HCL nr. 49/2011 privind aprobarea dării în exploatare a sistemului de utilitate publică aferent serviciului de administrare a piețelor agroalimentare și a târgurilor precum și stabilirea redevenței aferentă acestora și HCL nr. 338/2016 privind stabilirea Redevenței la Contractul de delegare a gestiunii prin concesiune a serviciului de utilitate publică de întreținere administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din municipiul Mediaș,

În conformitate Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă stabilirea redevenței pe 5 ani, pentru anii 2022-2026 aferentă Contractului de delegare a gestiunii, prin concesiune, a serviciului de utilitate publică de întreținere, administrare și exploatare a piețelor agroalimentare din Municipiul Mediaș, încheiat la data de 01.03.2021 între Municipiul Mediaș și SC Piața Prim-Com SA Mediaș în cuantum de 1 % din venitul lunar realizat.

(2) Scadența plăților reprezentând redevența va fi ziua de 25 ale lunii următoare trimestrului încheiat.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică și SC Piața Prim-Com SA din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, SC Piața Prim-Com SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 393/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 388/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 19.256/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 18** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr.919 și 1001/20.12.2021.

În conformitate cu prevederile art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil ,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 332 - art. 348 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a a spațiului situat în Mediaș str. 1 Decembrie nr.23, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, cu destinația de ”cabinet medical”, alcătuit din apartamentul nr.21 și cotă de 1/3 din apartamentul nr.17 (grup sanitar), având o suprafață utilă totală de 19,31 mp și teren aferent de 43,71 mp, astfel:

a) Ap.21 compus dintr-o încăpere în suprafață utilă de 16,54 mp, identificat în CF nr.102124-C1-U21 Mediaș nr. cadastral 102124-C1-U21 și teren aferent în cotă de 3,70% din suprafața de 1012 mp, respectiv 37,44 mp, identificat în CF nr.102124 Mediaș nr. cadastral 102124 ,

b) cota de 1/3 din Ap.17 compus 2 W.C. și 1 SAS în suprafață utilă totală de 8,32 mp, respectiv 2,77 mp (cota de 1/3 din 8,32 mp) identificat în CF nr.102124-C1-U17 Mediaș nr. cadastral 102124-C1-U17 și teren aferent în cotă de 1,86% din suprafața de 1012 mp, respectiv 6,27 mp, (cota de 1/3 din 18,82 mp) identificat în CF nr.102124 Mediaș nr. cadastral 102124, conform planurilor de situație, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Spațiul are valoarea de inventar totală de 31.276,35 lei reprezentând construcție, iar terenul aferent are valoarea de inventar totală de 4.345,75 lei.

(3) Destinația spațiului este de ”spațiu cu altă destinație decât cea de locuință: Prestări servicii – servicii medicale”.

(4) Durata închirierii este de 5 ani, începând cu data încheierii contractului de închiriere.

(5) Prețul minim al închirierii este de 223,44 lei/lună, stabilit conform HCL nr.112/2020, tarif de 12,00 lei/mp/lună, pentru profil de activitate ”Prestări servicii” - zona C, Municipiul Mediaș.

Art. 2. (1) Se aprobă documentația de atribuire, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prețul adjudecat la licitația publică va fi actualizat anual, cu indicele de inflație, stabilit de Institutul Național de Statistică.

Art. 3. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

- | | | |
|--|-----------|---|
| - DI Sima Dan | - membru; | - dl Radu George-Stelian – supleant; |
| - DI Brăteanu Iulian-Cosmin | - membru; | - dl Dobai Paul-Adrian – supleant; |
| - DI Mărginean Mircea-Ioan-Ioan – membru; | | - dl Boca Teofil – supleant; |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | |
|--|--|
| - Dna Avrămescu Olimpia--Aurelia -membru; | dl Toderici Marius-Ioan – supleant; |
| - DI Tulinschi Alexandru-Simion – membru; | dl Opreșor Bogdan Ionuț – supleant; |
| - DI Cotei Mihai-Gheorghe – membru; | dl Tănase Vasile – supleant; |

Art. 4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 387/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completarea HCL nr. 88/2021 privind stabilirea pentru anul 2021 a unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public sau privat al municipiului Mediaș în scopul desfășurării activității de alimentație publică pentru atenuarea efectelor economice și a taxei speciale pentru amplasarea de terase sezoniere și mobilier urban pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 419/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune completarea HCL nr. 88/2021 privind stabilirea pentru anul 2021 a unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public sau privat al municipiului Mediaș în scopul desfășurării activității de alimentație publică pentru atenuarea efectelor economice și a taxei speciale pentru amplasarea de terase sezoniere și mobilier urban pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.647/15.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 19** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 920 și 1002/20.12.2021,

Văzând HCL nr. 88/2021 privind stabilirea pentru anul 2021 a unor măsuri de ocupare temporară a domeniului public sau privat al municipiului Mediaș în scopul desfășurării activității de alimentație publică pentru atenuarea efectelor economice și a taxei speciale pentru amplasarea de terase sezoniere și mobilier urban pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș și HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă completarea art. 2 din HCL nr. 88/2021 cu un nou alineat, alin. (2.1) după cum urmează:

„Art.2

(2.1) La solicitarea societăților comerciale, terenurile identificate la art. 2 pot fi ocupate temporar în scopul menținerii teraselor de alimentație publică și în extrasezon, respectiv 01.01.2022 – 30.04.2022.”

Art.2. Se aprobă completarea art. 3 din HCL nr. 88/2021 cu un nou alineat, alin. (3.1a) după cum urmează:

„Art. 3

(3.1a) La solicitarea societăților comerciale, terenurile identificate la art. 3 alin. (1), pot fi ocupate temporar în scopul menținerii de mobilier urban și în extrasezon, respectiv 01.01.2022 – 30.04.2022.”

Art. 3. Taxa de ocupare a domeniului public al Municipiului Mediaș pentru astfel de activități pe perioada de extrasezon 01.01.2022 – 30.04.2022 este prevăzută în HCL nr. 125/2021, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană– Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 418/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza de Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare spațiu destinat centralei termice, inclusiv asigurarea utilităților prin reabilitarea instalațiilor termice, electrice și de gaz la Liceul Tehnologic Automecanica” Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 393/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza de Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare spațiu destinat centralei termice, inclusiv asigurarea utilităților prin reabilitarea instalațiilor termice, electrice și de gaz la Liceul Tehnologic Automecanica” Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Serviciul Investiții din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.790/15.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 20** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 921 și 1003/20.12.2021,

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, 129 alin (2) lit. „d”, alin. (4) lit. „d”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza de Proiect Tehnic și indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții: „Reabilitare spațiu destinat centralei termice, inclusiv asigurarea utilităților prin reabilitarea instalațiilor termice, electrice și de gaz, la Liceul Tehnologic Automecanica” Mediaș, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul municipiului Mediaș prin Direcția Tehnică – Serviciul Investiții din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice – Serviciul Investiții, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 392/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent proiectului european ERASMUS+ cu titlul „Cireșarii în Europa” la Școala Gimnazială Cireșarii, pe anul 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 390/2019 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli aferent proiectului european ERASMUS+ cu titlul „Cireșarii în Europa” la Școala Gimnazială Cireșarii, pe anul 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG – Compartimentul Învățământ-Sănătate din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.785/15.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.21** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 922, 961 și 1004/20.12.2021,

Văzând adresa nr. 1.074/2021 a Școlii Gimnaziale Cireșarii, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.684/2021,

În temeiul prevederilor art. 334 din Legea nr. 1/2011- Legea educației naționale, actualizată, art. 53 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli aferent proiectului european ERASMUS+ cu titlul „Cireșarii în Europa” având nr. – 2021-1-RO01-KA122-SCH-000015303, la Școala Gimnazială Cireșarii, pe anul 2021, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Serviciul Învățământ – Sănătate din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG – Compartimentul Învățământ-Sănătate Serviciului Învățământ – Sănătate, Școlii Gimnaziale Cireșarii și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 389/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2022

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară, la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 389/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2022 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică –Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.621/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 22** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 923, 962 și 1005/20.12.2021,

Văzând HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022,

În conformitate cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6) și art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea pct. IV - *Impozitul pe mijloacele de transport*, pentru autovehiculele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone și pentru combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone din Anexa nr. 1 la HCL nr. 125/2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă completarea Anexei nr.1 la HCL nr. 125/2021 la Capitolul X “ALTE TAXE LOCALE -Taxe privind ocuparea domeniului public ” cu un nou punct, pct.24 care va avea următorul cuprins:

DENUMIREA TAXEI	NIVELURILE APLICABILE PENTRU ANUL 2022
24.Taxă închiriere domeniu public/privat pentru amenajare parcări auto care deserveșc exclusiv și gratuit activitatea persoanelor juridice	6 lei/mp/an

Art.3. Se aprobă Completarea Anexei nr. 1 la HCL nr. 125/2021 la Capitolul X” ALTE TAXE LOCALE” -Taxe privind ocuparea domeniului public ” cu un punct nou punct, pct.5.1 care va avea următorul cuprins:

5.1.Taxă ocupare temporară domeniu public:terase estivale de alimentație publică sau mobilier urban pe domeniul public sau privat al municipiului Mediaș pe perioada stării de alertă	In sezonul estival: -0,60 lei/mp/zi zona A în perioada 01.05.2022-30.09.2022 -0,40 lei/mp/zi zonele B,C,D în perioada 01.05.2022-30.09.2022 În extrasezon: - 0,37 lei/mp/zi zona A,B,C,D între 01.01.2022-30.04.2022 și 01.10.2022-31.12.2022
---	---

Art.4. Anexa nr. 1 la HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale Municipiului Mediaș pe anul 2022 se înlocuiește cu anexa prezentei hotărâri.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică –Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 388/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 9 proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 395/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 9 proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.589/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.23** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 924, 963 și 1006/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 9, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6 ap. 9, jud. Sibiu, proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 394/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 1 proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 396/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 1 proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.436/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.24** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 925, 964 și 1007/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. 1, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6 ap. 1, jud. Sibiu, proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 395/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. A proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 397/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. A proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.592/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 25** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 926, 965 și 1008/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. A, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6 ap. A, jud. Sibiu, proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 396/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. B proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 398/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. B proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.593/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 26** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 927, 966 și 1009/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 ap. B, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6 ap. B, jud. Sibiu, proprietar Isailă Octavian și Isailă Ștefania Alina.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 397/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 proprietar Cherteș Iosif și Cherteș Silvia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 399/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 proprietar Cherteș Iosif și Cherteș Silvia și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.434/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 27** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 928, 967 și 1010/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6, jud. Sibiu, proprietar Cherteș Iosif și Cherteș Silvia.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 398/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 proprietar Pall Georg

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 400/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.6 proprietar Pall Georg și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.438/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 28** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 929, 968 și 1011/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.6, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.6, jud. Sibiu, proprietar Pall Georg.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 399/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 proprietar Mailat Iolanda

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 401/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 proprietar Mailat Iolanda și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.439/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.29** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 930, 969 și 1012/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.21, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.21, jud. Sibiu, proprietar Mailat Iolanda.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 400/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 4a proprietar Schneider Otto Ioan și Schneider Eva Magdalena

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 402/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 4a proprietar Schneider Otto Ioan și Schneider Eva Magdalena și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.440/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 30** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 931, 970 și 1013/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 4a, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.21 ap. 4a, jud. Sibiu, proprietar Schneider Otto Ioan și Schneider Eva Magdalena.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 401/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 5 proprietar Zelch Rozina

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 403/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 5 proprietar Zelch Rozina și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.442/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 31** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 932, 971 și 1014/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.21 ap. 5, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.21 ap. 5, jud. Sibiu, proprietar Zelch Rozina.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 402/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr.41 proprietar Sara Talmon

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 404/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Johannes Honterus nr. 41 proprietar Sara Talmon și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.443/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 32** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 933, 972 și 1015/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Johannes Honterus nr.41, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Johannes Honterus nr.41, jud. Sibiu, proprietar Sara Talmon.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 403/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Petofi Sandor nr.5 proprietar Crăciun Mihai Corneliu

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 405/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Petofi Sandor nr.5 proprietar Crăciun Mihai Corneliu și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.433/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.33** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 934, 973 și 1016/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Petofi Sandor nr.5, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Petofi Sandor nr.5, jud. Sibiu, proprietar Crăciun Mihai Corneliu.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 404/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr.23 proprietar Fundația Gândirea

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 406/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr.23 proprietar Fundația Gândirea și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.432/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 34** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 935, 974 și 1017/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr.23, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, Piața Regele Ferdinand I nr.23, jud. Sibiu, proprietar Fundația Gândirea.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 405/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Gheorghe Doja nr.7 proprietar Kaiser Erika Maria și Kaiser Iohan Wilhelm

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 407/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Gheorghe Doja nr.7 proprietar Kaiser Erika Maria și Kaiser Iohan Wilhelm și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.447/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.35** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 936, 975 și 1018/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Gheorghe Doja nr.7, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Gheorghe Doja nr.7, jud. Sibiu, proprietar Kaiser Erika Maria și Kaiser Iohan Wilhelm.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 406/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 2 proprietar Rotaru Marcela Felicia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 408/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 2 proprietar Rotaru Marcela Felicia și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.449/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.36** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 937, 976 și 1019/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 2, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 2, jud. Sibiu, proprietar Rotaru Marcela Felicia.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 407/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 1 proprietar SC CRISSERV SRL

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 409/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 1 proprietar SC CRISSERV SRL și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.450/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 37** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 938, 977 și 1020/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 1, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr.1 ap. 1, jud. Sibiu, proprietar SC CRISSERV SRL.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 408/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.22 proprietar Nicula Florin Laurean și Nicula Nadia Natalia

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 410/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.22 proprietar Nicula Florin Laurean și Nicula Nadia Natalia și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.451/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 38** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 939, 978 și 1021/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr.22, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr.22, jud. Sibiu, proprietar Nicula Florin Laurean și Nicula Nadia Natalia.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 409/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.60 proprietar Rusu Daniela Titanela și Rusu Mariana

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 411/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.60 proprietar Rusu Daniela Titanela și Rusu Mariana și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.458/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 39** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 940, 979 și 1022/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr.60, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr.60, jud. Sibiu, proprietar Rusu Daniela Titanela și Rusu Mariana.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 410/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.110 proprietar Manoilă Cornel și Manoilă Maria

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 412/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.110 proprietar Manoilă Cornel și Manoilă Maria și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.459/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 40** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 941, 980 și 1023/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr.110, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr.110, jud. Sibiu, proprietar Manoilă Cornel și Manoilă Maria.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 411/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 3 proprietar SC FARMACOM SA Brașov

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 413/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 3 proprietar SC FARMACOM SA Brașov și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.457/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 41** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 942, 981 și 1024/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 3, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr.51 ap. 3, jud. Sibiu, proprietar SC FARMACOM SA Brașov.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 412/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 1 proprietar Blăjan Maria

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 414/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 1 proprietar Blăjan Maria și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.444/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 42** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 943, 982 și 1025/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 1, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 1, jud. Sibiu, proprietar Blăjan Maria.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 413/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 3 proprietar Blăjan Maria

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 415/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 3 proprietar Blăjan Maria și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.607/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 43** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 944, 983 și 1026/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 3, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 3, jud. Sibiu, proprietar Blăjan Maria.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 414/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 2 proprietar Benescu Ștefan

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 416/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 2 proprietar Benescu Ștefan și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.446/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 44** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 945, 984 și 1027/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 2, județul Sibiu, din data de 25.11.2021, din care rezultă menținerea clădirii în categoria celor neîngrijite,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 2 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Mihai Viteazu nr.4 ap. 2, jud. Sibiu, proprietar Benescu Ștefan.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 415/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 1 proprietar SC FRUCTOMED SA

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 417/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 1 proprietar SC FRUCTOMED SA și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.465/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 45** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 946, 985 și 1028/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr.51 ap. 1, județul Sibiu, din data de 25.11.2021,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 1 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr.51 ap. 1, jud. Sibiu, proprietar SC FRUCTOMED SA.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 416/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.18 proprietar DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA Cluj-Napoca sucursala Sibiu

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 418/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune constatarea stării tehnice nesatisfăcătoare și majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare pentru clădirea situată în Mediaș str. Avram Iancu nr.18 proprietar DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA Cluj-Napoca sucursala Sibiu și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local și Direcția Arhitect Șef din subordinea Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 38.466/14.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr. 46** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 947, 986 și 1029/20.12.2021,

Văzând nota tehnică de constatare a stării tehnice a imobilelor din municipiul Mediaș pentru imobilul din municipiul Mediaș str. Avram Iancu nr.18, județul Sibiu, din data de 25.11.2021,

Având în vedere art. 2 alin. (8) lit. „f” pct. 1 din HCL nr. 125/2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale ale municipiului Mediaș pe anul 2022, modificată și completată prin HCL nr. 156/2021 HCL nr. 355/2016 privind aprobarea „Regulamentului privind stabilirea condițiilor de impunere a supraimpozitării pe clădirile neîntreținute de pe raza Municipiului Mediaș” completată prin HCL nr. 456/2017,

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, Cap. X Secțiunea 1 pct.168 din anexa la HG nr.1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin.(2) lit. „b”, alin.(4) lit. „c”, art.139, art. 196, art. 200 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă majorarea în anul 2022 cu 100% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare, conform regulamentului aprobat prin HCL 355/2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru clădirea situată în Mediaș, str. Avram Iancu nr.18, jud. Sibiu, proprietar DISTRIBUȚIE ENERGIE ELECTRICĂ ROMÂNIA Cluj-Napoca sucursala Sibiu.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică – Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Fiscal Local, Direcției Arhitect Șef, beneficiarilor prin grija Direcției Economice – Serviciul Fiscal Local, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 417/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 21 decembrie 2021,

Având în vedere

- referatul de aprobare nr. 421/2021 al proiectului de hotărâre prin care se propune rectificarea bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21.955/17.12.2021,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul **nr.47** de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr.948, 987 și 1030/20.12.2021.

Văzând HCL nr. 104/2021 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2021,

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2), art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2021, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea bugetelor unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii pe anul 2021, conform anexelor nr. 3-8, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG Mediaș, UAMS Mediaș, Spitalului Municipal Mediaș, DAS Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 420/2021

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1